



Genre : Appartement
Référence : 370037252
Type : Vente
Ville : TOURS
Surface : 97 m²
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de salles d'eau : 1
DPE : D - 157
GES : E - 36
Etage : 3
Ascenseur : Non
Chauffage : gaz
Surface Terrain : 0 m²
Prix hors honoraire : 320 000€
Honoraires charge acquéreur : 4.96%

PRIX FAI :

335 900€

Bel appartement d'une surface d'environ 97m² au sein d'une petite copropriété. Il comprend une vaste entrée, une cuisine aménagée-équipée, un salon-séjour avec cheminée et bureau. l'espace nuit se compose de 3 chambres dont deux avec point d'eau, salle de douches, toilettes. Le bien dispose également d'un garage et une cave . Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 4. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 000 €. Honoraires : 4,93 % TTC inclus charge acquéreur (345 000 € hors honoraires)