



Genre : Appartement ancien
Référence : 370036984
Type : Vente
Ville : TOURS
Surface : 172.48 m²
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
DPE : E - 288
GES : E - 45
Etage : 0
Ascenseur : Non
Chauffage : gaz
Surface Terrain : 0 m²
Prix hors honoraire : 830 000€
Honoraires charge acquéreur :
3.97%

PRIX FAI :

862 995€

Situé au 1er étage d'une belle résidence, appartement de 171m² de plain-pied, comprenant : Vaste entrée, salon avec cheminée, cuisine et son espace repas, 4 chambres, 2 salles de bains - Garage et cave - Charme et authenticité : cheminée, boiserie, moulures et parquet d'origine - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 9. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 720 €. Honoraires : 4 % TTC inclus charge acquéreur (830 000 € hors honoraires)