

**Genre : Maison****Référence : 370036794****Type : Vente****Ville : JOUE LES TOURS****Surface : 110 m<sup>2</sup>****Nombre de chambres : 3****Nombre de salles de bain : 1****Nombre de salles d'eau : 0****Etage : 1****Ascenseur : Non****Chauffage : gaz****Surface Terrain : 0 m<sup>2</sup>****Prix hors honoraire : 255 000€****Honoraires charge acquéreur :  
5.49%****PRIX FAI :****269 000€**

Charmante maison des années 30 d'environ 110m<sup>2</sup> habitable, composée en rez de chaussée d'une entrée avec penderie , d'une chambre/bureau, d'un salon-séjour donnant sur une cuisine indépendante, une veranda, salle polyvalente/sport, salle de bains, toilettes. A l'étage : un palier distribuant deux chambres et une pièce d'eau. Au sous- sol - une cave-buanderie et un garage. Un jardin arboré et une terrasse de 30m<sup>2</sup> ainsi qu'un atelier complètent le tout.