



**Genre :** Appartement  
**Référence :** 3700336  
**Type :** Vente  
**Ville :** TOURS  
**Surface :** 62 m<sup>2</sup>  
**Nombre de chambres :** 1  
**Nombre de salles de bain :** 0  
**Nombre de salles d'eau :** 1  
**Etage :** 2  
**Ascenseur :** Non  
**Chauffage :** gaz  
**Surface Terrain :** 0 m<sup>2</sup>  
**Prix hors honoraire :** 155 000€  
**Honoraires charge acquéreur :** 8%

**PRIX FAI :**

**167 400€**

Dans un immeuble de caractère en pierre de taille, appartement de 42m<sup>2</sup> carrez (62m<sup>2</sup> au sol), situé au 2ème et dernier étage comprenant : Entrée – Cuisine ouverte sur salon – Bureau – Chambre et salle d'eau - toilette indépendant. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 8 (Principaux). Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 360 €. Honoraires : 8 % TTC inclus charge acquéreur (155 000 € hors honoraires)